

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45	
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção		

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Porcentagem	
						Serv/	Ativ. AT/ET ET/TT
01.00.000	SERVICOS PRELIMINARES				119.745,45		3,4
01.01.000	LIMPEZA DO TERRENO				8.456,09		7,1
01.01.001	RETIRANDO A VEGETACAO, TRONÇOS ATE 5CM DE DIAMETRO E	M2	2.052,4	4,12	8.456,09	100,0	
01.02.000	MOVIMENTO DE TERRA MANUAL				78,39		0,1
01.02.004	TRANSPORTE POR CAMINHAO M3X	KM	58,50	1,34	78,39	100,0	
01.03.000	MOVIMENTO DE TERRA MECANIZADO				102.034,94		85,2
01.03.001	CORTE E ATERRO DENTRO DA OBRA COM TRANSPORTE INTERNO	M3	138,65	10,73	1.487,71	1,5	
01.03.002	CORTE COM RETIRADA POR CAMINHAO NOS PRIMEIROS 100 M	M3	1.656,9	19,73	32.691,62	32,0	
01.03.005	TRANSPORTE POR CAMINHAO M3X	KM	34.098,	1,99	67.855,61	66,5	
01.04.000	ESCORAMENTO DE TERRA				6.145,31		5,1
01.04.006	ESCORAMENTO PONTALETADO	M2	72,40	84,88	6.145,31	100,0	
01.06.000	APILOAMENTO E ATERRO DE CAVAS				3.030,72		2,5
01.06.005	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	42,00	72,16	3.030,72	100,0	
02.00.000	INFRA ESTRUTURA				284.311,10		8,0
02.01.000	ESCAVACAO				34.212,93		12,0
02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	224,46	82,47	18.511,21	54,1	
02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	108,54	8,24	894,36	2,6	
02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	108,54	9,59	1.040,89	3,0	
02.01.015	LASTRO DE CONCRETO - 5 CM	M2	108,54	40,56	4.402,38	12,9	
02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	151,40	61,85	9.364,09	27,4	
02.02.000	FUNDACAO PROFUNDA				57.638,85		20,3
02.02.021	ACO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	795,00	16,11	12.807,45	22,2	
02.02.022	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	270,00	18,58	5.016,60	8,7	
02.02.026	BROCA DE CONCRETO DE DIAMETRO 25CM - INCL ARRANQUES	M	32,00	89,21	2.854,72	5,0	
02.02.085	TRANSPORTE E ATERRO INTERNO DE MATERIAL ESCAVADO DE	M3	75,27	76,29	5.742,34	10,0	
02.02.091	TAXA DE MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO - ESTACA ESCAVADA	UN	1,00	2.329,18	2.329,18	4,0	
02.02.100	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM	M	558,00	47,80	26.672,40	46,3	
02.02.101	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 30CM	M	36,00	61,56	2.216,16	3,8	
02.03.000	FORMA				40.820,12		14,4
02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	404,48	100,92	40.820,12	100,0	
02.04.000	ARMADURA				88.636,91		31,2
02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	4.953,0	16,11	79.792,83	90,0	
02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	476,00	18,58	8.844,08	10,0	
02.05.000	CONCRETO				27.967,68		9,8
02.05.018	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	52,03	537,53	27.967,68	100,0	
02.06.000	EMBASAMENTO				18.626,25		6,6
02.06.003	ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO BARRO MACIÇO E = 1 TIJOLO	M2	79,20	235,18	18.626,25	100,0	
02.07.000	IMPERMEABILIZACOES				16.408,36		5,8
02.07.001	IMPERM RESP ALV EMBAS COM ARGAM CIM-AREIA 1:3 CONTENDO	M2	263,80	62,20	16.408,36	100,0	
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				552.392,54		15,5
03.01.000	FORMA				189.454,06		34,3
03.01.002	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	M2	1.082,1	175,08	189.454,06	100,0	
03.02.000	ARMADURA				174.161,34		31,5



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45	
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção		

03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	7.130,0	16,11	114.864,30	66,0	
03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	601,00	18,58	11.166,58	6,4	
03.02.005	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK= 600 M PA)	KG	2.707,0	17,78	48.130,46	27,6	
03.03.000	CONCRETO				188.777,14		34,2
03.03.018	LAJE PRE-FABRICADA VIGOTA TRELICADA UNIDIRECIONAL LT12-	M2	870,40	163,24	142.084,09	75,3	
03.03.026	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANÇADO FCK 25 MPA	M3	83,10	561,89	46.693,05	24,7	
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS				109.131,82		3,1
04.01.000	ALVENARIA				101.178,57		92,7
04.01.030	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO E=9CM CLASSE C	M2	126,72	71,43	9.051,60	8,9	
04.01.033	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	390,49	84,19	32.875,35	32,5	
04.01.034	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	M2	407,73	101,32	41.311,20	40,8	
04.01.045	CONCRETO GROUT, PREPARADO NO LOCAL, LANÇADO E	M3	6,40	559,73	3.582,27	3,5	
04.01.046	ARMADURA CA 50 PARA PAREDE AUTO-PORTANTE	KG	209,00	16,11	3.366,99	3,3	
04.01.049	ALVENARIA AUTO-PORTANTE: BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL DE	M2	16,80	159,46	2.678,92	2,6	
04.01.051	ALVENARIA AUTO-PORTANTE: BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL DE	M2	66,00	115,65	7.632,90	7,5	
04.01.065	ALVENARIA DE CONCRETO CELULAR BLOCOS E=15CM	M2	3,38	200,99	679,34	0,7	
04.03.000	PLACAS DIVISORIAS				7.953,25		7,3
04.03.005	DV-06 DIVISORIA DE GRANILITE SANITARIO INFANTIL H=1,20M	M	4,20	447,67	1.880,21	23,6	
04.03.009	DV-07 DIVISÓRIA DE GRANILITE	M2	6,80	219,84	1.494,91	18,8	
04.03.010	DIVISORIA DV-03 CR SANITARIO / VESTIARIO FUNCIONARIOS USO	M	5,20	880,41	4.578,13	57,6	
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				113.870,51		3,2
05.01.000	PORTAS/BATENTES/FERRAGENS				41.971,64		36,9
05.01.004	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA	UN	1,00	1.272,31	1.272,31	3,0	
05.01.014	PM-24 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA	UN	3,00	1.269,72	3.809,16	9,1	
05.01.029	PM-74 PORTA SARRAFEADO MACIÇO P/BOXES L=62CM-COMPLETA	UN	4,00	689,55	2.758,20	6,6	
05.01.070	PM-83 PORTA DE CORRER ACESSIVEL SARRAFEADA MACIÇA G1-C1	UN	3,00	2.794,88	8.384,64	20,0	
05.01.095	PM-63 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. C/ BAND. BAT.	UN	1,00	1.344,55	1.344,55	3,2	
05.01.096	PM-64 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. C/ BAND. BAT.	UN	18,00	1.355,71	24.402,78	58,1	
05.05.000	OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS				71.898,87		63,1
05.05.037	BS-08 BANCADA PARA FRALDÁRIO	M	3,20	1.070,21	3.424,67	4,8	
05.05.040	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	9,60	472,87	4.539,55	6,3	
05.05.064	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	M	17,70	227,34	4.023,91	5,6	
05.05.067	PR-03 PRATELEIRA DE GRANILITE - L=30CM	M	8,20	1.104,74	9.058,86	12,6	
05.05.075	PR-09 PRATELEIRA EM GRANILITE - L=55CM	M	9,10	1.276,92	11.619,97	16,2	
05.05.078	GS-03 GUICHE DE SECRETARIA/JANELA DE 2 FOLHAS	UN	1,00	3.917,31	3.917,31	5,4	
05.05.080	ET-05 ESTRADO DE POLIPROPILENO	M	2,50	80,68	201,70	0,3	
05.05.086	BA-13 BALCAO ATENDIMENTO - GRANITO	UN	1,00	3.663,01	3.663,01	5,1	
05.05.090	BA-11 BALCÃO DE DEVOLUÇÃO DE GRANITO (L=70CM)	UN	2,00	2.613,31	5.226,62	7,3	
05.05.096	CC-06 CUBA INOX 460X300X170MM - MISTURADOR DE PAREDE	UN	1,00	2.483,91	2.483,91	3,5	
05.05.101	CC-01 CUBA INOX (60X50X30CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA-	UN	1,00	3.397,35	3.397,35	4,7	
05.05.103	CC-03 CUBA INOX (50X40X25CM) TORNEIRA DE PAREDE INCL.	UN	2,00	3.321,24	6.642,48	9,2	
05.05.104	CC-04 CUBA DUPLA INOX (102X40X25CM) INCLUSIVE VÁLVULA	UN	1,00	5.580,70	5.580,70	7,8	
05.05.108	PRATELEIRA DE GRANILITE POLIDO ESPESSURA 40MM COR CINZA	M2	20,35	398,96	8.118,83	11,3	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				463.609,30		13,0
06.01.000	ESQUADRIAS METALICAS				216.121,10		46,6
06.01.002	EF-02 ESQUADRIA DE FERRO 90X120CM	UN	1,00	1.539,57	1.539,57	0,7	
06.01.003	EF-03 ESQUADRIA DE FERRO 90X150CM	UN	21,00	1.905,76	40.020,96	18,5	
06.01.013	EF-13 ESQUADRIA DE FERRO 90X90CM	UN	40,00	1.073,51	42.940,40	19,9	
06.01.014	EF-14 ESQUADRIA DE FERRO 180X90CM	UN	8,00	2.281,79	18.254,32	8,4	
06.01.015	EF-15 ESQUADRIA DE FERRO / VENTILACAO CRUZADA H=30 A 45CM	M2	21,12	976,94	20.632,97	9,5	
06.01.022	EF-20 ESQUADRIA DE FERRO 180X180CM	UN	12,00	4.921,45	59.057,40	27,3	
06.01.025	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	M2	11,80	1.425,46	16.820,42	7,8	
06.01.029	CX-06 CAIXILHO FIXO PERFIL LAMINADO 2MM USO EXCLUSIVO	M2	3,72	337,66	1.256,09	0,6	



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45	
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção		

06.01.080	ENEZIANA INDUSTRIAL -ALETAS PVC MONTANTES ACO	M2	47,06	331,47	15.598,97	7,2	
06.02.000	PORTAS				161.344,27		34,8
06.02.019	PF-19 PORTA DE FERRO P/ RESERVATORIO - GALVANIZADA	UN	2,00	4.130,31	8.260,62	5,1	
06.02.020	PORTA DE FERRO (TIPO PF-11)	M2	16,40	1.989,35	32.625,34	20,2	
06.02.049	PF-30 PORTA EM CHAPA DE AÇO C/VENT.PERM (L=140CM)	UN	1,00	6.363,68	6.363,68	3,9	
06.02.053	PF-32 PORTA EM CHAPA DE AÇO 82X210CM C/VENTILAÇÃO	UN	3,00	3.905,10	11.715,30	7,3	
06.02.054	PF-33 PORTA EM CHAPA DE ACO 180X215CM	UN	1,00	7.818,84	7.818,84	4,8	
06.02.094	ME-02 MONTANTE ESTRUTURAL VERTICAL P/ESQUADRIAS EM VÃO	M	55,90	204,49	11.430,99	7,1	
06.02.095	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	M	54,80	192,65	10.557,22	6,5	
06.02.098	MONTANTE DA PORTA PF-A TUBO AÇO GALVANIZADO 100X100 MM	M	35,00	205,97	7.208,95	4,5	
06.02.104	"PF-B PORTA 2 FOLHAS 300X215 CM INCLUSIVE VIDRO LAMINADO	UN	2,00	12.951,58	25.903,16	16,1	
06.02.108	PF-D PORTA DE CORRER QUATRO FOLHAS ADAPTADA MODELO	UN	1,00	11.537,17	11.537,17	7,2	
06.02.109	PF-C PORTA CAIXILHO 93X215 CM ADAPTADA MODELO PF-27	UN	7,00	3.989,00	27.923,00	17,3	
06.03.000	OUTROS ELEMENTOS METALICOS				86.143,93		18,6
06.03.001	TI-01 TAMP A DE INSPECAO - ACO	UN	2,00	1.153,42	2.306,84	2,7	
06.03.003	AF-01 ALCAPAO PARA LAJE DE FORRO	UN	1,00	839,06	839,06	1,0	
06.03.020	EM-06 ESCADA DE MARINHEIRO C/GUARDA CORPO GALVANIZADA	M	10,80	1.556,52	16.810,41	19,5	
06.03.024	TP-12 TELA DE PROTECAO REMOVIVEL	M2	14,36	1.217,16	17.478,41	20,3	
06.03.035	GR-02 GRADE DE PROTECAO / GUICHE (122X105 CM) FERRO	UN	1,00	1.018,66	1.018,66	1,2	
06.03.108	CO-42 GUARDA-CORPO COM CHAPA PERFURADA H=130CM AÇO	M	26,20	1.820,25	47.690,55	55,4	
07.00.000	COBERTURA				135.377,90		3,8
07.01.000	ESTRUTURA DE COBERTURA EM MADEIRA DE LEI				54.069,73		39,9
07.01.040	ESTRUTURA DE COBERTURA EM TERÇA 6X12CM PARA TELHA	M2	863,32	62,63	54.069,73	100,0	
07.03.000	COBERTURA				75.696,60		55,9
07.03.121	TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA E=8MM	M2	949,65	79,71	75.696,60	100,0	
07.04.000	PECAS PARA COBERTURA				5.611,57		4,1
07.04.130	CUMEEIRA SHED P/ TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA	M	45,20	61,26	2.768,95	49,3	
07.04.131	RUFO P/ TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA	M	45,20	62,89	2.842,62	50,7	
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				559.179,44		15,7
08.01.000	CAVALETE E ABRIGO				1.908,43		0,3
08.01.002	AC-05 ABRIGO E CAVALETE DE 1" COMPLETO 85X65X30CM	UN	1,00	1.908,43	1.908,43	100,0	
08.02.000	ABRIGO E REDE DE GAS				32.585,40		5,8
08.02.003	AG-06 ABRIGO PARA GAS COM 6 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	20.718,72	20.718,72	63,6	
08.02.016	PROTECAO ANTICORROSIVA PARA RAMAIS SOB A TERRA	M	50,00	30,48	1.524,00	4,7	
08.02.017	PROTECAO MECANICA PARA RAMAIS SOB A TERRA	M	45,00	12,30	553,50	1,7	
08.02.021	VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS	UN	1,00	778,18	778,18	2,4	
08.02.040	TUBO ACO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 20MM (3/4") INCL	M	50,00	180,22	9.011,00	27,7	
08.03.000	REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES				55.659,05		10,0
08.03.016	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXÕES	M	192,00	27,89	5.354,88	9,6	
08.03.017	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 32 INCL CONEXÕES	M	76,00	41,23	3.133,48	5,6	
08.03.018	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 40 INCL CONEXÕES	M	64,00	52,68	3.371,52	6,1	
08.03.019	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 50 INCL CONEXÕES	M	492,00	60,53	29.780,76	53,5	
08.03.020	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 60 INCL CONEXÕES	M	80,50	87,46	7.040,53	12,6	
08.03.021	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 75 INCL CONEXÕES	M	54,00	129,22	6.977,88	12,5	
08.04.000	REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS				16.977,26		3,0
08.04.006	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 50MM (2")	UN	9,00	209,61	1.886,49	11,1	
08.04.008	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	UN	2,00	664,03	1.328,06	7,8	
08.04.023	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 25MM (1")	UN	17,00	158,13	2.688,21	15,8	
08.04.024	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 32MM (1 1/4")	UN	8,00	226,15	1.809,20	10,7	
08.04.032	REGISTRO DE PRESSAO C/ CANOPLA CROMADA DN 20MM (3/4")	UN	14,00	124,42	1.741,88	10,3	
08.04.044	VALVULA DE DESCARGA C/ REG INCORP DN=40MM(1 1/2) ACAB	UN	10,00	561,69	5.616,90	33,1	
08.04.054	VALVULA DE DESCARGA C/ACIONAMENTO DUPLO FLUXO	UN	4,00	476,63	1.906,52	11,2	



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78	Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45		
Salas/Pavimentos: 1 / 1	Tipo de Obra: Construção			

08.05.000	REDE DE AGUA QUENTE: TUBULACOES				21.608,06	3,9
08.05.010	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 22 MM (3/4") AGUA	M	87,00	93,20	8.108,40	37,5
08.05.011	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 28 MM (1") AGUA	M	66,00	108,31	7.148,46	33,1
08.05.012	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 35 MM (1 1/4") AGUA	M	34,00	186,80	6.351,20	29,4
08.06.000	REDE DE AGUA QUENTE: DEMAIS SERVICOS				41.580,81	7,4
08.06.001	SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR BOILER 1.000L COM 10 PLACAS	UN	1,00	41.580,81	41.580,81	100,0
08.08.000	COMBATE A INCENDIO : DEMAIS SERVIÇOS				2.819,84	0,5
08.08.045	EXTINTORES MANUAIS DE CO2 COM CAPACIDADE DE 6 KG	UN	3,00	657,32	1.971,96	69,9
08.08.046	EXTINTORES MANUAIS PO QUIMICO SECO COM CAPACIDADE DE 4	UN	2,00	204,04	408,08	14,5
08.08.050	EXTINTORES MANUAIS DE AGUA PRESSURIZADA CAP DE 10 L	UN	2,00	219,90	439,80	15,6
08.09.000	REDE DE ESGOTO: TUBULACOES				19.493,93	3,5
08.09.015	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA SOLDÁVEL/ELÁSTICA DN 40 INCL	M	31,00	50,97	1.580,07	8,1
08.09.016	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 50 INCL CONEXÕES	M	98,00	59,44	5.825,12	29,9
08.09.017	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	19,00	74,59	1.417,21	7,3
08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	124,00	79,60	9.870,40	50,6
08.09.062	TUBO PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL	M	11,00	72,83	801,13	4,1
08.10.000	REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS				14.175,27	2,5
08.10.048	RALO SIFONADO DE F.FUNDIDO DN 150 MM C/GRELHA PVC	UN	27,00	525,01	14.175,27	100,0
08.11.000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS: TUBULACOES				37.322,84	6,7
08.11.004	TUBO DE FERRO FUNDIDO DN 100MM (4") - INCLUSIVE CONEXOES	M	76,00	335,95	25.532,20	68,4
08.11.054	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 150 INCL	M	76,00	155,14	11.790,64	31,6
08.12.000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVICOS				22.151,34	4,0
08.12.031	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,16 M	M	89,20	48,87	4.359,20	19,7
08.12.033	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,33 M	M	134,00	85,95	11.517,30	52,0
08.12.034	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	46,00	132,18	6.080,28	27,4
08.12.067	GRELHA HEMISFERICA DE FERRO FUNDIDO DN 150MM (6")	UN	8,00	24,32	194,56	0,9
08.13.000	RESERVATORIO: INSTALACOES - TUBULACOES				22.097,29	4,0
08.13.012	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN25MM (1") - INCL	M	9,40	147,77	1.389,03	6,3
08.13.013	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN32MM (1 1/4")-INCL	M	30,45	180,90	5.508,40	24,9
08.13.014	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN40MM (1 1/2") - INCL	M	21,35	183,55	3.918,79	17,7
08.13.016	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN65MM (2 1/2")-INCL	M	16,25	325,94	5.296,52	24,0
08.13.017	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN80MM (3")-INCL	M	16,25	368,28	5.984,55	27,1
08.14.000	RESERVATORIO: INSTALACOES - DEMAIS SERVICOS				188.783,90	33,8
08.14.003	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 25MM (1")	UN	1,00	94,04	94,04	0,0
08.14.004	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 32MM (1 1/4")	UN	3,00	135,54	406,62	0,2
08.14.005	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 40MM (1.1/2")	UN	4,00	154,16	616,64	0,3
08.14.007	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 65MM (2.1/2")	UN	1,00	451,30	451,30	0,2
08.14.008	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	UN	1,00	664,03	664,03	0,4
08.14.027	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL DE BRONZE DE 1.1/4"	UN	2,00	173,50	347,00	0,2
08.14.037	VALVULA DE RETENCAO DE PE COM CRIVO DE BRONZE DE 1.1/2"	UN	1,00	193,16	193,16	0,1
08.14.046	TORNEIRA DE BOIA EM LATAO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	UN	1,00	145,11	145,11	0,1
08.14.078	CONJ MOTOR-BOMBA (CENTRIFUGA) 1 HP 8500 L/H-20 MCA	UN	2,00	1.937,66	3.875,32	2,1
08.14.085	ANEIS PRE-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/	M	12,00	13.772,55	165.270,60	87,5
08.14.086	LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=8CM P/ RESERVATORIO	UN	2,00	3.394,19	6.788,38	3,6
08.14.087	LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=15CM P/ RESERVATORIO	UN	2,00	4.965,85	9.931,70	5,3
08.15.000	BEBEDOUROS,LAVATORIOS E MICTORIOS PADRONIZADOS				18.121,70	3,2
08.15.002	BN-01 BANHO BERCÁRIO	UN	2,00	4.499,50	8.999,00	49,7
08.15.003	BN-02 BANHO INFANTIL	CJ	6,00	1.520,45	9.122,70	50,3
08.16.000	LOUCAS				57.039,31	10,2
08.16.001	BACIA SIFONADA DE LOUCA BRANCA (VDR 6L) C/ ASSENTO	UN	2,00	363,06	726,12	1,3
08.16.003	BACIA SANITÁRIA INFANTIL	UN	9,00	656,42	5.907,78	10,4
08.16.010	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE	UN	15,00	1.063,18	15.947,70	28,0
08.16.045	TANQUE DE LOUCA BRANCA,PEQUENO C/COLUNA	UN	4,00	1.148,09	4.592,36	8,1



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78	Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45		
Salas/Pavimentos: 1 / 1	Tipo de Obra: Construção			

08.16.051	SABONETEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15 CM	UN	8,00	111,59	892,72	1,6	
08.16.065	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15CM	UN	11,00	112,20	1.234,20	2,2	
08.16.070	CABIDE DE LOUCA BRANCA COM 2 GANCHOS	UN	10,00	62,61	626,10	1,1	
08.16.073	BC-23 BANCO DE GRANITO 2CM COM BORDA ARREDONDADA PARA	M	6,50	385,79	2.507,63	4,4	
08.16.083	VA-01 VARAL/TOALHEIRO	UN	2,00	576,75	1.153,50	2,0	
08.16.089	BR-01 BACIA P/ SANITARIO ACESSIVEL	CJ	3,00	3.524,40	10.573,20	18,5	
08.16.090	BR-02 LAVATORIO PARA SANITARIO ACESSIVEL	CJ	3,00	1.801,51	5.404,53	9,5	
08.16.093	BR-05 TROCADOR ACESSIVEL	UN	1,00	4.367,62	4.367,62	7,7	
08.16.094	BR-06 CHUVEIRO ACESSIVEL	CJ	1,00	3.105,85	3.105,85	5,4	
08.17.000	APARELHOS E METAIS				6.855,01		1,2
08.17.037	CHUVEIRO ANTIVANDALISMO	UN	2,00	927,58	1.855,16	27,1	
08.17.049	PURIFICADOR/BEBEDOURO DE AGUA REFRIGERADA	UN	1,00	3.068,39	3.068,39	44,8	
08.17.058	FT-02 FILTRO PARA AGUA POTAVEL	UN	2,00	618,32	1.236,64	18,0	
08.17.080	TORNEIRA DE LAVAGEM COM CANOPLA DE 1/2"	UN	2,00	78,33	156,66	2,3	
08.17.081	TJ-03 TORNEIRA DE JARDIM	UN	1,00	538,16	538,16	7,9	
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				214.858,90		6,0
09.02.000	ENTRADA EM BAIXA TENSAO				13.327,62		6,2
09.02.042	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (TELEFONIA)	UN	2,00	169,48	338,96	2,5	
09.02.043	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	1,00	249,27	249,27	1,9	
09.02.061	AE-21 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA (CAIXA M OU H): AES	UN	1,00	7.198,61	7.198,61	54,0	
09.02.076	CONJ 4 CABOS P/ ENTRADA ENERGIA SECCAO 50MM2 C/	UN	1,00	3.270,09	3.270,09	24,5	
09.02.091	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X125A A 3X225A	UN	1,00	595,72	595,72	4,5	
09.02.101	CONJ. ENTRADA P/INTRAGOV (FIBRA ÓTICA) EM ENTRADA DE	UN	1,00	948,22	948,22	7,1	
09.02.103	CONJUNTO PARA ENTRADA DE TEVE A CABO NA ENTRADA DE	UN	1,00	726,75	726,75	5,5	
09.03.000	ENTRADA: INTERLIGACAO AO QUADRO GERAL				22.315,56		10,4
09.03.017	CABO DE 4 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	28,00	8,29	232,12	1,0	
09.03.018	CABO DE 6 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	144,00	10,45	1.504,80	6,7	
09.03.020	CABO DE 16 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	296,00	30,64	9.069,44	40,6	
09.03.021	CABO DE 25 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	24,00	48,97	1.175,28	5,3	
09.03.023	CABO DE 50 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	96,00	84,74	8.135,04	36,5	
09.03.050	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 60MM - INCL	M	24,00	71,01	1.704,24	7,6	
09.03.090	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	24,00	20,61	494,64	2,2	
09.04.000	QUADRO GERAL				2.269,55		1,1
09.04.006	CAIXA EM CHAPA DE AÇO 16 COM PORTA E FECHO	M2	0,27	1.867,11	504,11	22,2	
09.04.019	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	2,00	134,08	268,16	11,8	
09.04.020	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	2,00	170,82	341,64	15,1	
09.04.025	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMO MAGNETICO 3X125A A	UN	1,00	595,72	595,72	26,2	
09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	1,50	55,53	83,29	3,7	
09.04.085	TERRA COMPLETO 1 HASTE Ø 19MM COM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	1,00	392,33	392,33	17,3	
09.04.091	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	1,00	84,30	84,30	3,7	
09.05.000	REDE DE BAIXA TENSAO: DUTO/QUADROS PARCIAIS				21.821,91		10,2
09.05.004	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 32 MM (1 1/4") - INCL	M	4,00	92,96	371,84	1,7	
09.05.005	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 40 MM (1 1/2") - INCL	M	1,00	109,33	109,33	0,5	
09.05.014	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 32MM - INCL	M	242,00	41,66	10.081,72	46,2	
09.05.040	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	122,00	20,61	2.514,42	11,5	
09.05.042	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 30A P/ 4 A 8 DISJS.	UN	1,00	325,41	325,41	1,5	
09.05.047	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 60A P/ 14 A 20 DISJS.	UN	1,00	465,36	465,36	2,1	
09.05.054	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 100A P/ 28 A 42 DISJS.	UN	1,00	1.221,06	1.221,06	5,6	
09.05.069	INTERRUPTOR TIPO AUTOMÁTICO DE BÓIA	UN	1,00	105,16	105,16	0,5	
09.05.070	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	26,00	101,51	2.639,26	12,1	
09.05.073	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A A 1X30A	UN	21,00	28,13	590,73	2,7	
09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	2,00	170,82	341,64	1,6	
09.05.076	QUADRO COMANDO PARA CONJUNTO MOTOR BOMBA TRIFASICO	UN	1,00	1.716,84	1.716,84	7,9	
09.05.093	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL (DISPOSITIVO DR)	UN	2,00	669,57	1.339,14	6,1	



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78	Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45		
Salas/Pavimentos: 1 / 1	Tipo de Obra: Construção			

09.06.000	REDE DE BAIXA TENSAO: CAIXAS DE PASSAGEM			3.497,13	1,6	
09.06.002	CAIXA DE PASSAGEM ESTAMPADA COM TAMPA PLASTICA DE 4"X4"	UN	18,00	37,98	683,64	19,5
09.06.007	CAIXA DE PASSAGEM CHAPA TAMPA PARAFUSADA DE 15X15X8 CM	UN	3,00	42,43	127,29	3,6
09.06.025	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	UN	11,00	244,20	2.686,20	76,8
09.07.000	REDE DE BAIXA TENSAO: ENFIACAO			6.288,72	2,9	
09.07.004	FIO DE 2,50 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	150,00	5,18	777,00	12,4
09.07.011	CABO DE 10 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	16,00	17,24	275,84	4,4
09.07.012	CABO DE 16 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	196,00	25,86	5.068,56	80,6
09.07.013	CABO DE 25 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	4,00	41,83	167,32	2,7
09.08.000	PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS			32.083,29	14,9	
09.08.003	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO	UN	1,00	305,86	305,86	1,0
09.08.016	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.	UN	1,00	320,52	320,52	1,0
09.08.055	BOTOEIRA PARA ACIONAMENTO DA BOMBA DE INCENDIO	UN	3,00	497,76	1.493,28	4,7
09.08.067	INTERRUPTOR 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES CAIXA 4"X2"- ELETR PVC	UN	17,00	195,55	3.324,35	10,4
09.08.069	2 INTERRUPTORES 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES CAIXA 4"X4"-ELETR	UN	10,00	305,05	3.050,50	9,5
09.08.070	3 INTERRUPTORES DE 1 TECLA BIPOLAR EM CAIXA 4"X4"-	UN	2,00	331,49	662,98	2,1
09.08.075	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES/TOMADA 2P+T PADRÃO NBR	UN	2,00	182,93	365,86	1,1
09.08.079	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V-ELETR.	UN	80,00	171,67	13.733,60	42,8
09.08.081	PONTO SECO PARA TELEFONE-ELETRODUTO DE PVC	UN	3,00	132,01	396,03	1,2
09.08.082	TOMADA DE PISO PARA TEL/LOGICA - ELETRODUTO DE PVC	UN	17,00	224,32	3.813,44	11,9
09.08.083	BOTAO PARA CIGARRA - ELETRODUTO DE PVC	UN	1,00	164,76	164,76	0,5
09.08.084	CIGARRA PARA CHAMADA DE AULA - ELETRODUTO DE PVC	UN	1,00	334,31	334,31	1,0
09.08.085	PONTO SECO P/INSTALACAO DE SOM/TV/ALARME/LOGICA -	UN	24,00	132,01	3.168,24	9,9
09.08.086	ACIONADOR DO ALARME DE INCENDIO	UN	3,00	267,55	802,65	2,5
09.08.087	SIRENE PARA ALARME DE EMERGENCIA- ELETRODUTO DE PVC	UN	1,00	146,91	146,91	0,5
09.09.000	LUMINARIAS INTERNAS			33.222,79	15,5	
09.09.034	IL-42 LUMINARIA C/ DIFUSOR TRANSPARENTE P/ LAMPADA FLUOR	UN	21,00	313,49	6.583,29	19,8
09.09.046	IL-59 ILUMINAÇÃO P/PASSAGEM COBERTA E CIRCULAÇÕES	UN	4,00	241,45	965,80	2,9
09.09.051	IL-44 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (1X32W)	UN	2,00	194,92	389,84	1,2
09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	52,00	239,96	12.477,92	37,6
09.09.060	IL-60 LUMINARIA DE SOBREPOR C/REFLETOR E ALETAS P/LAMP.	UN	11,00	357,78	3.935,58	11,8
09.09.068	IL-68 LUMINARIA C/DIFUSOR TRANSLUCIDO P/LAMPADAS FLUOR.	UN	8,00	275,34	2.202,72	6,6
09.09.069	IL-69 LUMINARIA C/DIFUSOR TRANSLUCIDO P/LAMPADAS FLUOR.	UN	12,00	331,17	3.974,04	12,0
09.09.072	IL-72 LUMINARIA PRISMÁTICA TRANSP.P/LAMPADA A VAPOR	UN	4,00	522,38	2.089,52	6,3
09.09.083	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGENCIA - LED	UN	9,00	67,12	604,08	1,8
09.10.000	CENTRO DE LUZ			31.243,68	14,5	
09.10.003	CENTRO DE LUZ EM CAIXA FM ELETRODUTO DE PVC	UN	117,00	267,04	31.243,68	100,0
09.11.000	ILUMINACAO EXTERNA			7.497,74	3,5	
09.11.035	IL-06 LUZ DE OBSTACULO COM LAMPADA	UN	1,00	463,47	463,47	6,2
09.11.068	IL-53 LUMINARIA P/ VAPOR DE SODIO 1X150W EM POSTE 6M	UN	1,00	3.578,17	3.578,17	47,7
09.11.076	IL-84 PROJETOR COM FACHO SIMÉTRICO OU ASSIMETRICO PARA	UN	5,00	691,22	3.456,10	46,1
09.12.000	APARELHOS ELETRICOS			2.604,84	1,2	
09.12.001	EX-01 EXAUSTOR AXIAL DN 40CM	UN	1,00	1.634,47	1.634,47	62,7
09.12.010	EXAUSTOR DN 150MM VAZAO 280 M3HORA COM VENEZIANA	UN	1,00	970,37	970,37	37,3
09.13.000	PARA RAIOS			38.686,07	18,0	
09.13.010	PP-02 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02"	UN	1,00	1.284,99	1.284,99	3,3
09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	193,00	47,48	9.163,64	23,7
09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE	UN	5,00	378,28	1.891,40	4,9
09.13.028	TERRA SIMPLES 1 HASTE COPERWELD DN 19MM X 3M SEM CAIXA	UN	7,00	297,59	2.083,13	5,4
09.13.030	CAIXA SUSPENSÃO MEDIÇÃO ATERRAMENTO 4"X2"	UN	2,00	90,85	181,70	0,5
09.13.032	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	30,00	54,54	1.636,20	4,2
09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	24,00	61,28	1.470,72	3,8
09.13.034	CONEXAO EXOTERMICA EM ESTRUTURA METALICA	UN	23,00	48,77	1.121,71	2,9
09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇÃO E MEDIÇÃO COM LAUDO TECNICO DO	UN	2,00	3.002,52	6.005,04	15,5



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956 Creche CR-01		PI: 2013/01362		LS = 120,87 %		BDI = 23,00 %	
Data Base: 01/2022		Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				Prazo(dias): 300	
Município: GASTÃO VIDIGAL							
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78		Área Terreno: 2.052,45			
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção					

09.13.036	TUBO DE PVC Ø 2" X 3,00M PARA PROTEÇÃO DESCIDA DE	UN	2,00	132,23	264,46	0,7	
09.13.040	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 50 MM2 (3/8") C/SUORTE.	M	278,00	48,86	13.583,08	35,1	
10.00.000	FORRO				823,68		0,0
10.01.000	FORRO				823,68		100,0
10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	8,54	96,45	823,68	100,0	
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATAÇÃO				27.277,17		0,8
11.02.000	IMPERMEABILIZACOES: LAJES, CALHAS, MARQUISES				12.094,83		44,3
11.02.026	IMPERM C/ EMULSAO ACRILICA ESTRUT C/ VEU DE POLIESTER-6	M2	140,12	72,38	10.141,88	83,9	
11.02.027	IMPERMEABILIZACAO C/ EMULSAO ACRILICA - 6 DEMAOS	M2	5,00	60,55	302,75	2,5	
11.02.066	REGULARIZACAO DE SUPERFICIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,	M2	49,72	33,19	1.650,20	13,6	
11.03.000	IMPERMEABILIZACOES: RESERVATORIOS D'AGUA				4.776,39		17,5
11.03.006	IMPERMEABILIZACAO RESERV.ELEV COM ARGAMASSA	M2	73,00	65,43	4.776,39	100,0	
11.04.000	JUNTAS DE DILATAÇÃO				10.405,95		38,1
11.04.004	JUNTAS DE DILATAÇÃO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	33.840,	0,29	9.813,60	94,3	
11.04.010	MANGUEIRA PLASTICA FLEXIVEL PARA JUNTA DE DILATAÇÃO	M	40,60	14,59	592,35	5,7	
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				192.507,38		5,4
12.01.000	REVESTIMENTO DE TETO				55.970,45		29,1
12.01.001	CHAPISCO	M2	953,50	13,22	12.605,27	22,5	
12.01.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	953,50	45,48	43.365,18	77,5	
12.02.000	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				109.338,47		56,8
12.02.002	CHAPISCO	M2	686,95	7,35	5.049,08	4,6	
12.02.005	EMBOCO	M2	475,22	37,39	17.768,47	16,3	
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	211,73	45,54	9.642,18	8,8	
12.02.009	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	759,79	25,01	19.002,34	17,4	
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO	M2	475,22	120,35	57.192,72	52,3	
12.02.043	PERFIL SEXTAVADO EM ALUMINIO PARA AZULEJO	M	12,00	12,51	150,12	0,1	
12.02.044	PERFIL CANTONEIRA EM ALUMINIO PARA REBOCO	M	16,80	31,76	533,56	0,5	
12.04.000	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS				27.198,46		14,1
12.04.004	CHAPISCO	M2	514,83	7,35	3.784,00	13,9	
12.04.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	514,83	45,48	23.414,46	86,1	
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				226.901,70		6,4
13.01.000	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES				65.450,97		28,8
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	772,94	42,88	33.143,66	50,6	
13.01.006	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	772,94	9,59	7.412,49	11,3	
13.01.017	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 ESP=2,50CM	M2	750,07	33,19	24.894,82	38,0	
13.02.000	REVESTIMENTO DE PISOS				150.849,61		66,5
13.02.005	CIMENTADO DESEMPENADO ALISADO E=3,50CM INCL ARG REG	M2	12,87	66,66	857,91	0,6	
13.02.023	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DIRECIONAL	M2	3,94	244,63	963,84	0,6	
13.02.077	CHAPAS VINILICAS/TRANSITO PESADO (COR ESPECIFICAR) ESP	M2	609,82	223,18	136.099,62	90,2	
13.02.100	CERAMICA ESMALT.ANTIDER. ABSORÇÃO DE AGUA 3% A 8% PEI 4/5	M2	140,25	92,18	12.928,24	8,6	
13.06.000	REVESTIMENTO DE SOLEIRAS				5.548,25		2,4
13.06.076	SO-16 SOLEIRA RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM (GRANILITE /	M	29,50	141,11	4.162,74	75,0	
13.06.077	SO-17 SOLEIRA RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM (GRANILITE /	M	7,70	162,20	1.248,94	22,5	
13.06.082	SO-22 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L= 14 A 17CM)	M	1,00	136,57	136,57	2,5	
13.07.000	REVESTIMENTO DE PEITORIS				5.052,87		2,2
13.07.002	PE-02 PEITORIL	M	53,60	94,27	5.052,87	100,0	
14.00.000	VIDROS				37.723,56		1,1
14.01.000	VIDROS				30.044,59		79,6
14.01.002	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 3MM	M2	135,79	121,97	16.562,30	55,1	
14.01.004	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 4MM	M2	37,75	156,45	5.905,98	19,7	



Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45	
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção		

14.01.062	VIDRO LISO INCOLOR LAMINADO 6MM (3+3MM) COM FILME PVB	M2	6,28	269,70	1.693,71	5,6	
14.01.063	VIDRO LISO INCOLOR 6MM INCLUSIVE GUARNIÇÃO NEOPRENE	M2	33,35	176,39	5.882,60	19,6	
14.02.000	ESPELHOS				7.678,97		20,4
14.02.001	EP-01 ESPELHO	UN	13,00	590,69	7.678,97	100,0	
15.00.000	PINTURA				109.695,65		3,1
15.02.000	FORROS / PAREDES INTERNAS				64.747,64		59,0
15.02.005	TINTA LATEX ECONOMICA	M2	962,04	33,51	32.237,96	49,8	
15.02.019	ESMALTE	M2	787,26	33,10	26.058,30	40,2	
15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	184,22	35,02	6.451,38	10,0	
15.03.000	ESQUADRIAS				27.874,90		25,4
15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	182,79	64,34	11.760,70	42,2	
15.03.021	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	272,26	34,58	9.414,75	33,8	
15.03.060	FACE EXTERNA DE CALHAS/CONDUTORES COM TINTA SINTETICA	M	365,50	15,87	5.800,48	20,8	
15.03.069	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE	M	9,40	8,44	79,33	0,3	
15.03.072	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE	M	30,45	11,15	339,51	1,2	
15.03.073	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE	M	21,35	11,46	244,67	0,9	
15.03.075	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE	M	16,25	14,49	235,46	0,8	
15.04.000	EXTERNA				17.073,11		15,6
15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	514,83	28,37	14.605,72	85,5	
15.04.030	VERNIZ ACRILICO BASE SOLVENTE COM 1 DEMAO PRIMER +2	M2	94,50	26,11	2.467,39	14,5	
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				418.552,47		11,7
16.01.000	FECHO:MUROS/ALAMBRADOS/PORTOES				125.528,64		30,0
16.01.014	FD-14 FECHAMENTO DE DIVISA/BLOCO DE CONCRETO/ S/REVEST.	M	177,00	667,79	118.198,83	94,2	
16.01.064	PT-29 PORTAO DE TELA PARA QUADRA	M2	5,25	919,56	4.827,69	3,8	
16.01.092	PT-50 PORTAO DE TELA PARA SETORIZAÇÃO 120<H<200 CM	M2	2,40	1.042,55	2.502,12	2,0	
16.02.000	PISOS				58.554,39		14,0
16.02.018	BORRACHA ASSENTADA C/ ARGAMASSA - PISO TATIL DIRECIONAL	M2	2,38	393,18	935,76	1,6	
16.02.022	PAVIMENTAÇÃO COM PEDRISCO COM ESPESS DE 5 CM	M2	62,00	11,26	698,12	1,2	
16.02.027	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	M	29,50	37,36	1.102,12	1,9	
16.02.068	DEGRAU DE CONCRETO ARMADO Fck 25MPa DESEMPENADO	M	18,60	75,75	1.408,95	2,4	
16.02.069	SINALIZAÇÃO VISUAL DE DEGRAUS-PINTURA ACRÍLICA P/PISOS	CJ	6,00	16,04	96,24	0,2	
16.02.100	LASTRO DE BRITA E=5CM COM AGREGADO RECICLADO DA	M2	535,00	6,86	3.670,10	6,3	
16.02.101	LASTRO DE CONCRETO TRAÇO 1:4:8 E=5CM COM AGREGADO	M2	535,00	31,12	16.649,20	28,4	
16.02.105	CIMENTADO DESEMPENADO COM JUNTA SECA E = 5 CM COM	M2	535,00	63,54	33.993,90	58,1	
16.03.000	GRAMADOS/PAISAGISMO				12.601,50		3,0
16.03.006	GRAMA SAO CARLOS EM PLACAS	M2	542,00	23,25	12.601,50	100,0	
16.05.000	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO				95.057,19		22,7
16.05.004	CA-05 CANALETA P/ AGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	M	16,00	49,94	799,04	0,8	
16.05.032	CA-22 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (30CM)	M	99,00	188,58	18.669,42	19,6	
16.05.048	TC-11 TAMPAS DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA	M	96,00	187,57	18.006,72	18,9	
16.05.052	TAMPA PRÉ-MOLDADA Ø 2,50M PARA POÇO DE RETENÇÃO DE A.P.	UN	2,00	1.110,72	2.221,44	2,3	
16.05.058	POÇO DE RETENÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL Ø 2,50M COM FUNDO DE	M	5,00	3.877,05	19.385,25	20,4	
16.05.066	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 200 INCLUSIVE CONEXOES -	M	16,00	249,60	3.993,60	4,2	
16.05.067	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 250 INCLUSIVE CONEXOES -	M	18,00	358,04	6.444,72	6,8	
16.05.068	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 300 INCLUSIVE CONEXOES -	M	22,00	558,50	12.287,00	12,9	
16.05.075	CA-10 CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	UN	10,00	419,03	4.190,30	4,4	
16.05.078	ESCAVAÇÃO POÇO DE RETENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS ATÉ 3,50	M3	42,00	15,61	655,62	0,7	
16.05.080	BOMBA SUBMERSA POTENCIA 1CV, TRIFASICA VAZAO 7M3/HORA	UN	2,00	2.985,85	5.971,70	6,3	
16.05.083	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3") RESERVATORIO	UN	2,00	633,89	1.267,78	1,3	
16.05.084	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL DN80MM (3") RESERVATORIO	UN	2,00	556,86	1.113,72	1,2	
16.05.085	CORRENTE ELO CURTO GALVANIZADO 4MM CARGA TRABALHO	M	4,00	12,72	50,88	0,1	
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				45.356,84		10,8



Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL				Prazo(dias): 300
Área Construída: 813,78	Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45		
Salas/Pavimentos: 1 / 1	Tipo de Obra: Construção			

16.06.023	AL-01 ABRIGO PARA LIXO	UN	1,00	6.712,89	6.712,89	14,8	
16.06.051	CANTEIRO DE OBRAS - LARG 3.30M	M2	47,19	492,50	23.241,07	51,2	
16.06.077	MANUTENÇÃO MENSAL DE PLACAS DE OBRA	M2	342,00	3,83	1.309,86	2,9	
16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE	M2	28,50	485,60	13.839,60	30,5	
16.06.090	INSTALAÇÃO DE LOUSA (LG-07)	UN	5,00	46,10	230,50	0,5	
16.06.092	INSTALAÇÃO DE FOGAO INDUSTRIAL	UN	1,00	22,92	22,92	0,1	
16.07.000	AREA EXTERNA : RECREACAO				5.214,93		1,2
16.07.022	BC-24 BANCO DE CONCRETO PRE-FABRICADO (L=115CM)	UN	7,00	744,99	5.214,93	100,0	
16.08.000	REDE E TRATAMENTO DE ESGOTO				20.914,81		5,0
16.08.026	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	UN	9,00	1.292,98	11.636,82	55,6	
16.08.027	CG-01 CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA	UN	3,00	1.742,39	5.227,17	25,0	
16.08.028	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	3,00	687,97	2.063,91	9,9	
16.08.037	CAIXA DE ALVENARIA - ESCAVACAO MANUAL COM APILOAMENTO	M3	1,45	103,09	149,48	0,7	
16.08.039	CAIXA DE ALVENARIA - PAREDE DE 1/2 TIJOLO REVESTIDO	M2	6,91	265,91	1.837,43	8,8	
16.11.000	LIMPEZA FINAL				11.742,84		2,8
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	813,78	14,43	11.742,84	100,0	
16.13.000	MUROS DE ARRIMO - SERVICOS EM TERRA				1.888,35		0,5
16.13.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	10,70	82,47	882,42	46,7	
16.13.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	6,60	8,24	54,38	2,9	
16.13.015	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	8,60	72,16	620,57	32,9	
16.13.025	LASTRO DE CONCRETO - 5CM	M2	6,60	40,56	267,69	14,2	
16.13.026	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	6,60	9,59	63,29	3,4	
16.14.000	MUROS DE ARRIMO - CONCRETO ARMADO				16.227,88		3,9
16.14.006	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	26,10	145,34	3.793,37	23,4	
16.14.011	ACO CA 50 (A OU B) FYK = 500 M PA	KG	534,00	16,11	8.602,74	53,0	
16.14.012	ACO CA 60 (A OU B) FYK = 600 M PA	KG	71,00	18,58	1.319,18	8,1	
16.14.038	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25 MPA	M3	2,80	537,53	1.505,08	9,3	
16.14.055	CONCRETO GROUT, PREPARADO NO LOCAL, LANÇADO E	M3	1,80	559,73	1.007,51	6,2	
16.15.000	MUROS DE ARRIMO - OUTROS SERVICOS				4.408,98		1,1
16.15.006	ALVENARIA AUTO PORTANTE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL	M2	35,00	121,41	4.249,35	96,4	
16.15.031	IMPERMEABILIZACAO POR CRISTALIZACAO - MUROS DE ARRIMO	M2	12,70	12,57	159,63	3,6	
16.18.000	SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL				19.271,77		4,6
16.18.070	SI-01 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PORTA)	UN	1,00	89,18	89,18	0,5	
16.18.071	SI-02 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE)	UN	6,00	91,76	550,56	2,9	
16.18.072	SI-03 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE)	UN	11,00	107,51	1.182,61	6,1	
16.18.073	SI-04 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PORTA)	UN	35,00	255,78	8.952,30	46,5	
16.18.075	SI-06 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE)	UN	8,00	296,50	2.372,00	12,3	
16.18.076	SI-07 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X60MM (PAREDE)	UN	26,00	175,33	4.558,58	23,7	
16.18.078	SI-09 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X500MM (PAREDE)	UN	1,00	475,24	475,24	2,5	
16.18.079	SI-10 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X700MM (PAREDE)	UN	1,00	641,34	641,34	3,3	
16.18.080	SI-11 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL PARA VAGA ACESSIVEL	UN	1,00	449,96	449,96	2,3	
16.85.000	POCO TUBULAR PROFUNDO: PERFURACAO E EQUIPAMENTOS				1.784,35		0,4
16.85.099	SERVIÇOS POÇO TUBULAR PROFUNDO - CONSERVACAO	MV	3,01	592,81	1.784,35	100,0	



Fundação para o Desenvolvimento da Educação**Relatório do Orçamento de Obras**

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978 - TERRENO B. MONTE VERDE				
Município: GASTÃO VIDIGAL				Prazo(dias): 300
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45	
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção		

Valor Total do Orçamento: 3.565.958,51

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 150956	Creche CR-01	PI: 2013/01362	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 01/2022				
Prédio: 1201978	TERRENO B. MONTE VERDE			
Município: GASTÃO VIDIGAL			Prazo(dias): 300	
Área Construída: 813,78		Área Projeção: 813,78	Área Terreno: 2.052,45	
Salas/Pavimentos: 1 / 1		Tipo de Obra: Construção		

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ. AT/ET ET/TT
01.00.000	SERVICOS PRELIMINARES				119.745,45	3,36
02.00.000	INFRA ESTRUTURA				284.311,10	7,97
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				552.392,54	15,49
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS				109.131,82	3,06
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				113.870,51	3,19
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				463.609,30	13,00
07.00.000	COBERTURA				135.377,90	3,80
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				559.179,44	15,68
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				214.858,90	6,03
10.00.000	FORRO			823,68		0,02
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATAÇAO			27.277,17		0,76
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				192.507,38	5,40
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				226.901,70	6,36
14.00.000	VIDROS				37.723,56	1,06
15.00.000	PINTURA				109.695,65	3,08
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				418.552,47	11,74

Valor Total do Orçamento: 3.565.958,51

Custo Total M2:4.381,97 100,00 %	Custo Tratam. Terreno M2:1.010,85 23,07 %	Custo Prédio M2:3.371,12 76,93 %
-------------------------------------	--	-------------------------------------

Total Custo:2.529.038,55 70,92 %	Total MO c/ LS:1.036.919, 29,08 %
-------------------------------------	--------------------------------------

Cronograma Físico/Financeiro

